



Jim Arne Hvidsten

UTLEIEVILKÅR

Etterfølgende vilkår gjelder dersom ikke annet er skriftlig avtalt.

Rentaly.no/Jim Arne Hvidsten omtales fra nå som RJAH.

1. UTLEVERING

Ved start av en ny leieperiode må leietaker eller myndig stedfortredere legitimere seg under overleveringen. Eventuelle stedfortredere vil ved signering av leieavtalen akseptere at de stilles til ansvar på likt linje som leietakeren. Kun nasjonalt identitetskort, førekort eller pass er aksepterte legitimasjoner. Dersom leieobjektet ikke hentes har RJAH rett til kontraktsfestet leiebeløp for den tid som er forløpt inntil avtalen heves. Leietaker plikter å gå gjennom leieobjekt ved overleveringen og kontrollere det for skader, feil og mangler. Eksisterende skader påføres leiekontrakt i samråd med utleier. Skader som oppstår på veien eller underlaget under lossing av anleggsmaskiner fra transportmidlet er leietaker sitt ansvar. Dette gjelder også der personell fra utleier opererer anleggsmaskiner etter leietakers anvisninger.

2. LEIEBETALING

Det tas forbehold om feil i priser og at utstyret kan variere fra det som står oppgitt på nettsidene, men vil likevel alltid være av tilsvarende type og spesifikasjoner. Leie faktureres iht. til den til enhver tid gjeldende prisliste eller som avtalt i leiekontrakten. Hvis leietid er lengre enn en måned betales leien forskuddsvis en måned ad gangen. Faktura forfaller til betaling 15 dager fra fakturadato. Ved for sen betaling belastes lovens forsinkelsesrente. Avtalt forskuddsleie må være innbetalt før leieobjekt utleveres. Forskuddsleie avregnes mot slutfaktura. For driftsavbrudd som RJAH er ansvarlig for belastes ingen leie for det aktuelle leieobjekt under avbruddstiden. Et døgns leie defineres som 8 driftstimer.

3. LEIEOBJEKT

Ved utlevering skal leieobjekt være i driftsklar stand. Dersom det utleverte leieobjekt avviker fra avtalen skal leietaker omgående varsle RJAH. Hvis vesentlig mangel ikke blir avhjulpet har leietaker rett til å si opp avtalen. Oppsigelse må skje skriftlig.

4. DRIFTSSTOPP

Ved driftsstopp grunnet normal slitasje, feil eller mangler, har utleier etter å ha blitt varslet ansvaret for få utleid materiell i normal stand. Ved situasjoner der en anleggsmaskin ikke kan flyttes på før eventuelle feil er reparert, vil den bli reparert på stedet. Leietaker aksepterer ved inngåelse av leieperioden at ved en slik situasjon, kan anleggsmaskinen bli stående på stedet inntil kvalifisert personell og eventuelle reservedeler har blitt anskaffet. Ved forhold der det er fare for liv og helse, eller er til stort hinder for andre trafikanter, vil reparasjon av anleggsmaskinen bli prioritert, men ansvaret tilfaller leietaker. Ved slike driftsstopp stoppes leiekostnadene først etter at utleier er varslet, og inntil utleid materiell er tilbake i normal stand. Ved driftsstopp som skyldes feil bruk, eller skader påført under leieperioden påløper leiekostnadene fullt ut, og eventuelle kostnader for å få utleid materiell i normal drift igjen tilfaller leietaker. Leietaker kan ved større feil og mangler på utleid materiell som skyldes utleier, si opp leieavtalen og tilbakelevere leieobjektet.

5. BRUK OG TILSYN AV LEIEOBJEKT

Leietaker er ansvarlig for bruken av leieobjektet, samt at bruker/fører har nødvendig kunnskap, kompetanse, sertifikater etc iht. gjeldende lover, forskrifter, regelverk og myndighetskrav. Leietaker er forpliktet til å følge gjeldende daglig vedlikehold i henhold til produsentens anvisninger. Ved skader og unormal stor slitasje på leieobjekt som skyldes manglende smøring, daglig vedlikehold, ikke overholdte serviceintervaller, kan leietaker stilles økonomisk ansvarlig. Leietaker plikter å varsle utleier om feil og eller mangler. Annet driftsmessig vedlikehold, som blant annet punktering og forbruksmateriell som normalt må byttes ut under drift, er leietakers ansvar. Leien inkluderer ikke drivstoff og smøremidler. Leieobjekt skal kun benyttes til slik bruk og under slike arbeidsforhold som det er tiltenkt, og skal ikke uten skriftlig forhåndsavtale utsettes for spesielle miljømessige belastninger. Leieobjektet skal heller ikke utsettes for påkjenninger og bruk det ikke er beregnet for. Framleie av leieobjekt eller bruk utenfor Norge er ikke tillatt uten skriftlige samtykke fra RJA. Leietaker kan ikke overlate sine rettigheter eller forpliktelser etter denne avtale til andre eller foreta noen rettslige disposisjoner over leieobjekt. RJA har til enhver tid rett til å inspisere leieobjekt, og skal av leietaker holdes informert om brukersted.

6.1 FORSIKRING

Leietaker plikter å gjøre seg kjent med og følge forsikringsvilkårene som til enhver tid er gjeldende for leieobjektet. For skade som dekkes av forsikringen er egenandelen kr. 10.000,-. Dersom innkjøpspris på skadedagen er under kr. 10.000,- settes egenandelen til erstatningspris. For innbruddstyveri gjelder følgende sikkerhetsforskrifter: Dersom leieobjektets vekt eller volum innebærer at det ikke kan oppbevares i godkjent låst rom skal oppbevaring skje på annen tilfredsstillende måte, f.eks.: A. At leieobjekt med egen fremdriftsmotor er låst med tenningsnøkkel, og dersom det er mulig skal førerkabin være låst (nøkler fjernes.) B. At leieobjekt med tilhengerdrag er låst med draglås. C. At andre leieobjekt er innelåst eller lenket fast med hengelås og kjetting, slik at låsen (klasse 1) må brytes for at leieobjekt lar seg fjerne. Dette gjelder også for leieobjekt iht. A. og B. dersom egne sikkerhetstiltak ikke kan gjennomføres. Ved tyveri er leietaker ansvarlig for at politianmeldelse innleveres. Ved tyveri eller skade er leietaker ansvarlig for at utfylt skademelding returneres til RJA. Leietaker står ansvarlig for alle krav og forhold, som av uansett grunn ikke dekkes av utleiers forsikring.

6.2 LEIETAKERS EGEN FORSIKRING

Leietaker må selv sørge for forsikring av det ansvar leietaker kan komme i etter utleievilkårenes pkt .9.

7. OPPSIGELSE

Hvis leien er avtalt pr. dag eller uke uten forhåndsbestemt løpetid, kan avtalen sies opp av leietaker med 1 leiedags varsel. Hvis leien er avtalt pr. måned gjelder en ukes varsel, der annet ikke er skriftlig avtalt. Dersom leieobjekt ikke behandles tilfredsstillende kan RJAH si opp leieavtalen med øyeblikkelig virkning og avhente leieobjekt på leietakers bekostning. Det samme gjelder hvis leien og eventuelle tillegg ikke betales innen forfall, leietaker går konkurs eller beviselig blir eller erkjenner å være insolvent, eller hvis avtalen forøvrig misligholdes.

8. TILBAKELEVERING

Innen leietidens utløp er leietaker for egen regning og risiko forpliktet til å bringe leieobjekt tilbake til RJAH eller annet avtalt sted. Leieobjekt skal ved tilbakelevering være komplett inkl. utlevert tilleggsutstyr og instruksjonsmateriell, samt være rengjort og i samme stand som ved utlevering. Eventuelle mangler, nødvendig rengjøring, reparasjon etc vil bli belastet leietaker. Manglende drivstoff vil bli belastet med 20,- pr liter. RJAH er berettiget til å etterfakturere leietaker for disse forhold. Ikke tilbakelevert leieobjekt kan kreves erstattet med nyanskaffelsesverdi. Dersom leietaker ikke oppfyller sin plikt til å tilbakelevere leieobjektet ved leietidens utløp, vedtar leietakeren at utleier kan kreve tvangsutlevering uten søksmål, jfr. tvangsfullbyrdelseslovens § 13-2, 2. ledd bokstav b. Likeledes vedtas tvangsutlevering uten søksmål dersom avtalt leie ikke blir betalt ved forfall, jfr. tvangsfullbyrdelseslovens § 13-2, 2. ledd bokstav a.

9. RISIKO OG ANSVAR

Risikoen og ansvaret for leieobjekt går over på leietaker fra det øyeblikk leieobjekt utleveres, og påhviler leietaker inntil tilbakelevering. RJAH er ikke ansvarlig for at leieobjektet tilfredsstiller leietakers behov. RJAH har ikke ansvar for direkte, indirekte eller økonomisk tap, herunder skade og kostnader som følger av driftsavbrudd, tvangsutlevering eller forsinket utlevering av leieobjektet. Leietaker har ethvert erstatningsansvar i forbindelse med leieforholdet, herunder tap ved avsavn, ting-, person- eller følgeskader som leieobjekt eller dets bruk måtte påføre leietaker, leietakers ansatte, bruker, 3. person eller 3. persons ting. Ved enhver skade skal RJAH straks underrettes uten hensyn til skyld eller årsak. Større reparasjoner skal ikke igangsettes uten skriftlig samtykke fra RJAH.

10. TVISTER

Enhver tvist etter denne avtale skal søkes løst gjennom forhandlinger. Leietaker kan ikke holde tilbake mer enn omtvistede beløp. Fører ikke forhandlinger frem til enighet mellom partene, skal tvisten om kontraktsforholdet avgjøres ved ordinær rettergang, med mindre partene blir enige om å la tvisten avgjøres ved voldgift.

AKSEPT

Disse vilkårene anses som aksepterte av leietaker ved bestillings tidspunktet, og ved signering av leieavtalen.

Juni 2018